



A/S Dyrehavsbakken
Att. Nils-Erik Winther
Sendt via mail til bakken@bakken.dk

Dato: 08-06-2018

Ref.: lbu

J.nr.: 02.34.02-P19-168-18

Ejendom: Dyrehaven 1

Vedr. Dispensation fra lokalplan 66 til udvidelse af sæsonen 2018

Lyngby-Taarbæk Kommune har modtaget jeres ansøgning af 20. marts 2018 vedr. ansøgning om dispensation fra lokalplan 66 mht. åbningstider.

Ejendommen er beliggende i kommuneplanens rammeområde 8.7.42 Bakken, og er omfattet af lokalplan 66 for Dyrehavsbakken, Jægersborg Dyrehave. I lokalplanens § 3.2 fremgår det, at forlystelsesaktiviteterne kun må finde sted i perioden medio marts til ultimo august.

Der er søgt om udvidelse af åbningstider i følgende perioder:

- Der ønskes at holde sommeråbent til søndag d. 9. september 2018.
- Der ønskes at holde åbent i efterårsferien, fredag d. 12. til søndag d. 21. oktober 2018.
- Der ønskes at holde juleåbent i perioden d. 22. november til 22. december 2018.

Begrundelsen for ansøgningen er, at miljøgodkendelse for Dyrehavsbakken af 18. maj 2017 giver mulighed for at holde åbent ind i september samt i forbindelse med efterår og jul.

I henhold til Planloven § 19, meddeler Lyngby-Taarbæk Kommune dispensation fra § 3.2 i lokalplan 66 til at forlænge sæsonen 2018 som ansøgt i brev af 20. marts 2018.

I forbindelse med meddelelse af dispensationen, har Lyngby-Taarbæk Kommune lagt vægt på, at der er tale om en begrænset udvidelse af sæson 2018, og at udvidelsen af åbningstiderne, er i overensstemmelse med den nye miljøgodkendelse for Dyrehavsbakken, dateret d. 18. maj 2017. Samtidig er det skønnet, at det ikke vil påføre de omboende væsentlige gener. Der er således ikke foretaget naboorientering, jf. planlovens § 20, stk. 2.

Der er med denne tilladelse alene givet tilladelse iht. Planloven. Såfremt den udvidede åbningstid kræver tilladelser og/eller dispensation fra bygge-loven, skal der fremsendes en særskilt ansøgning herom via Byg og Miljø.

**Center for
Miljø og Plan**

Lyngby Rådhus
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 45 97 30 00

lbu@ltk.dk
byggesag@ltk.dk
www.ltk.dk



Har du spørgsmål til din sag eller generelle spørgsmål, kan de rettes til byggesagsvagten på tlf. 45 97 35 00 eller via mail byggesag@ltk.dk med reference til J.nr.

Venlig hilsen

Louise Buhelt
Byggesag
Direkte tlf. 45 97 35 32

Kopi sendt til Gentofte Kommune, gentofte@gentofte.dk

Klagevejledning:

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i planlovens § 58, stk. 1, nr. 3.

Efter denne bestemmelse kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at du for eksempel kan klage over denne afgørelse, hvis du mener, at kommunen ikke har haft ret til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Klagen skal være indgivet skriftligt inden 4 uger fra afgørelsens modtagelse. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag, jf. § 2 i Bekendtgørelse nr. 130 af 28.01.2017 (om regler for klage til Planklagenævnet).

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor du logger på, som du plejer, typisk med NemID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, jf. bekendtgørelsens § 3.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Planklagenævnet vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Samtidig med at kommunen sender klagesagen til Planklagenævnet sendes en kopi af udtalelsen til dig og eventuelle andre involverede i klagesagen med en frist for at afgive bemærkninger til Planklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det, jf. bekendtgørelsens § 4. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender



herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Rettidig klage har ikke opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet, jf. bekendtgørelsens § 6.

Gebyret for at klage udgør for privatpersoner 900 kr. og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. jf. § 8, stk. 1, i Lov nr. 1658 af 20.12.2016 om Planklagenævnet.

De nærmere regler om gebyrbetaling fremgår af Bekendtgørelse nr. 108 af 28.01.2017 om gebyr for indbringelse af klager for Planklagenævnet. Det fremgår bl.a. af denne bekendtgørelse, at betaling af gebyr skal ske ved elektronisk overførsel til Planklagenævnet inden en af Planklagenævnet fastsat frist. Betales gebyret ikke inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse, jf. planlovens § 62.