



Udsendt den 12. februar 2019

## Orientering fra grundejerforeningen februar 2019

Sendt pr. mail til medlemmer af Skovshoved – Klampenborg Grundejerforening med kendt mailadresse

### Bakken

Bakken har været det altovervejende tema gennem den seneste tid. Og der er fremskridt i processen, selv om disse endnu ikke er synlige.

Lokalplan 277 er vedtaget i Lyngby-Tårnbæks kommunalbestyrelse. Vi har efterfølgende indsendt en klage over afgørelsen til klagenævnet, se vedhæftede fil. Der er indgivet i alt 17 klager, herunder en fra Gentofte Kommune. Grundejerforeningen og Gentofte Kommune er enige i det u hensigtsmæssige i visse centrale punkter i lokalplanen herunder den nu tilladte højde på fremtidige forlystelser.

Behandlingstiden må forventes at blive rimelig lang. Borgmesteren har i denne forbindelse rettet henvendelse til miljø- og fødevareministeren og påpeget det uacceptable i de lange behandlingstider i klagenævnet. Henvendelsen er rettet mod behandlingen af den af Lyngby-Tårnbæk Kommune udstede miljøgodkendelse for nu mere end ét år siden, men temaet – den lange sagsbehandlingstid – er det samme. Ministerens svar er undvigende og stiller ikke en forbedring i udsigt, så vi må væbne os med tålmodighed med hensyn til en afgørelse af vores klage over lokalplan 277.

Lidt positivt er der dog indtil nu kommet ud af det hele. Lyngby-Tårnbæk kommunalbestyrelse har således "taget bolden" og iværksat vores forslag om etablering af en dialoggruppe mellem parter, der har betydning for eller gener af Bakkens drift. Deltagerkredsen bliver Lyngby-Tårnbæk Kommune, Gentofte Kommune, Bakken, Naturstyrelsen og så os som grundejerforening.

Ros til Lyngby-Tårnbæk Kommune for initiativet.

Bakkesagen har som bekendt rundet de 20 år. Formålet med dialoggruppen er, som navnet antyder, at få etableret en dialog, hvor det nye er, at vi starter på en frisk – og hvor det konstruktive nødvendigvis må få en større plads end hidtil.



Fokusområder fra vores side er

- Støjproblemer i forbindelse med
  - Koncerter
  - Parkeringspladsen
- Trafikale problemer i form af
  - Parkering på villavejene
  - Tilkørsel til parkeringspladsen

På det seneste er problemstillingen udvidet til også at omfatte

- Perioden for tilladt åbning
- Den tilladte højde på forlystelser

Vi har gennem årene modtaget en del henvendelser om disse emner fra medlemmer, der føler sig generet. For i den kommende dialoggruppe at kunne præsentere den mest nuancerede sagsfremstilling opfordres I til fortsat at give jeres besyv med i form af en uddybende beskrivelse af, hvordan I føler jer generet. I må i denne sammenhæng meget gerne komme med forslag til løsninger eller i det mindste forslag til afhjælpende foranstaltninger.

Som tidligere omtalt er hele problemstillingen kompliceret af, at der er to kommuner impliceret med hver sin tilgang til udfordringerne. Der skal i denne forbindelse ikke herske tvivl om, at Gentofte Kommune er på vores side. Borgmesteren har således tilkendegivet en klar vilje til at finde en løsning eller i det mindste at finde muligheder for en afhjælpning af de påviste gener for naboerne for så vidt angår de forhold, Gentofte Kommune selv er bestemmende over.

Vi har i bestyrelsen et spirende håb om, at det kan blive bare lidt bedre på de forskellige områder i forbindelse med det forestående arbejde i dialoggruppen. Det bliver ikke let, og der vil skulle kæmpes for selv små forbedringer, men som en fransk telechef udtrykte det i et tv-spot for mange år siden

*"Samtale fremme forståelsen" (fremme uden "r")*

## Fibernet

På baggrund af flere henvendelser fra grundejere om problemer i forbindelse med kvaliteten i bredbåndet, har vi rettet henvendelse til TDC. Resultatet kan I se i vedhæftede fil. TDC inviterer her til et borgermøde i Kildeskovshallen **mandag den 18. februar klokken 19.00-21.00**. Hvis interesse kan I tilmelde jer direkte som anført i mailen fra TDC.



## Generalforsamling

Den årlige generalforsamling afholdes i år **torsdag den 4. april klokken 19.00** på Sølyst, Emiliekildevej 2, 2930 Klampenborg. Indkaldelse med dagsorden vil blive udsendt primo marts pr. mail samt via en annonce i Villabyerne.

Håber vi ses.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

---

Problemer med **veje, fortove mv**, se [www.gentofte.dk](http://www.gentofte.dk) - gå ind midt på forsiden under "Find det hurtigt", rul ned til "Giv et vink" eller angiv i søgefeltet for oven på forsiden "Giv et vink". I begge tilfælde udfyld beskrivelsen.

Problemer med **vejbelysningen**, ring til Eltel Networks på 88 13 52 92 eller mail [dk-vagt1@eltelnetworks.com](mailto:dk-vagt1@eltelnetworks.com)

Vil du vide noget om **lokalplaner**, se [www.gentofte.dk](http://www.gentofte.dk), grønt felt nederst på forsiden til venstre, tryk vedtagne lokalplaner. Kender du plannummeret findes planen her. Kender du ikke plannummeret tryk "Find via adressesøgning". Lokalplaner i høring findes også her.

Bemærk: Lokalplanerne 380 (bevaringsværdige bygninger), 395 (altaner) og 402 (åbne og lukkede overdækninger) er såkaldte temalokalplaner, der omfatter hele kommunen.

Vil du i **kontakt** med grundejerforeningen, send en mail til [info@skgf.dk](mailto:info@skgf.dk) eller ring til formanden på 25 29 73 30

---

---

Formand: Flemming Lund, Emiliekildevej 13 D, 2930 Klampenborg

Telefon: 25 29 73 30 \* 39 63 08 76

Mail: [info@skgf.dk](mailto:info@skgf.dk)

Hjemmeside: [skovshoved-klampenborg.dk](http://skovshoved-klampenborg.dk)